

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROCA SALES/RS

Obra: Implantação de infraestrutura do Loteamento Renascer

Serviços: Patamarização dos Lotes; Implantação de pavimentação; Drenagem; Sinalização; Calçadas e Acessibilidade; Infraestrutura elétrica e hidrossanitária

Outubro de 2025



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor (R\$)	PRAZO EM MESES								ACUMULADO TOTAL
			1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	218.937,39	10,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
			R\$ 21.893,74	R\$ 43.787,48	R\$ 43.787,48	R\$ 21.893,74	R\$ 21.893,74	R\$ 21.893,74	R\$ 21.893,74	R\$ 21.893,74	R\$ 21.893,73
2.	PATAMARIZAÇÃO DOS LOTES	603.711,71				30,00%	50,00%	20,00%			100,00%
						R\$ 181.113,51	R\$ 301.855,86	R\$ 120.742,34			R\$ 603.711,71
3.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	299.500,01				30,00%	50,00%	20,00%			100,00%
						R\$ 89.850,00	R\$ 149.750,01	R\$ 59.900,00			R\$ 299.500,01
4.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	280.557,92	30,00%	50,00%	20,00%						100,00%
			R\$ 84.167,38	R\$ 140.278,96	R\$ 56.111,58						R\$ 280.557,92
5.	ACESSO AO LOTEAMENTO - RUA GILBERTO POTT - IMPLANTAÇÃO	878.315,65	15,10%	35,59%	31,29%	17,55%	0,08%	0,39%			100,00%
			R\$ 132.613,93	R\$ 312.612,56	R\$ 274.838,58	R\$ 154.157,24	R\$ 661,32	R\$ 3.432,02			R\$ 878.315,65
			R\$ 113.180,92					R\$ 3.572,17		R\$ 116.753,09	
7.	RUA CELESTE MORRIGI E ERNO SATKAMP - IMPLANTAÇÃO	401.580,68	10,17%	32,22%	28,35%	9,13%	17,64%	2,49%			100,00%
			R\$ 40.828,82	R\$ 129.395,14	R\$ 113.843,44	R\$ 36.676,49	R\$ 70.818,84	R\$ 10.017,95			R\$ 401.580,68
8.	RUA ROBERTO ORLANDINI - IMPLANTAÇÃO	70.257,54	10,63%	32,03%	27,84%	9,09%	16,95%	3,46%			100,00%
			R\$ 7.468,33	R\$ 22.502,55	R\$ 19.558,83	R\$ 6.388,12	R\$ 11.905,93	R\$ 2.433,78			R\$ 70.257,54
9.	RUA PROJETADA III - IMPLANTAÇÃO	147.978,49	15,33%	24,26%	15,92%	26,66%	16,09%	1,74%			100,00%
			R\$ 22.692,07	R\$ 35.903,22	R\$ 23.561,41	R\$ 39.448,15	R\$ 23.803,55	R\$ 2.570,09			R\$ 147.978,49
10.	RUA PROJETADA II - IMPLANTAÇÃO	135.875,46	7,79%	26,42%	17,34%	29,03%	17,52%	1,90%			100,00%
			R\$ 10.589,04	R\$ 35.903,22	R\$ 23.561,41	R\$ 39.448,15	R\$ 23.803,55	R\$ 2.570,09			R\$ 135.875,46
11.	RUA PROJETADA I - IMPLANTAÇÃO	135.875,46	7,79%	26,42%	17,34%	29,03%	17,52%	1,90%			100,00%
			R\$ 10.589,04	R\$ 35.903,22	R\$ 23.561,41	R\$ 39.448,15	R\$ 23.803,55	R\$ 2.570,09			R\$ 135.875,46
12.	RUA JOÃO FRANCISCO SEVERINO DOS SANTOS - IMPLANTAÇÃO	796.834,20	11,25%	19,86%	7,24%	42,79%	16,64%	2,22%			100,00%
			R\$ 89.640,16	R\$ 158.247,57	R\$ 57.652,35	R\$ 340.931,43	R\$ 132.573,09	R\$ 17.789,60			R\$ 796.834,20
13.	EXECUÇÃO DE MUROS DE CONTENÇÃO	1.230.337,47				20,00%	25,00%	24,00%	20,00%	11,00%	100,00%
						R\$ 252.084,64	R\$ 311.517,60	R\$ 298.885,64	R\$ 250.744,85	R\$ 117.104,74	R\$ 1.230.337,47
14.	SERVIÇOS FINAIS	26.550,74						100,00%			100,00%
								R\$ 26.550,74			R\$ 26.550,74
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>R\$ 5.343.065,81</b>									
		<b>100,00%</b>									
<b>TOTAL MENSAL</b>			R\$ 533.663,43	R\$ 914.533,92	R\$ 636.476,49	R\$ 1.201.439,62	R\$ 1.072.387,04	R\$ 572.928,25	R\$ 272.638,59	R\$ 138.998,47	
			9,99%	17,12%	11,91%	22,49%	20,07%	10,72%	5,10%	2,60%	
<b>TOTAL ACUMULADO</b>			<b>533.663,43</b>	<b>1.448.197,35</b>	<b>2.084.673,84</b>	<b>3.286.113,46</b>	<b>4.358.500,50</b>	<b>4.931.428,75</b>	<b>5.204.067,34</b>	<b>5.343.065,81</b>	
			<b>9,99%</b>	<b>27,11%</b>	<b>39,02%</b>	<b>61,51%</b>	<b>81,58%</b>	<b>92,30%</b>	<b>97,40%</b>	<b>100,00%</b>	

JAIRO MARASCA  
ENGENHEIRO CIVIL CREA RS-260685