

**Obra**  
 Reforma e ampliação da ECEI Arco Íris, localizada na Rua Emilio Lengler,  
 Roca Sales-RS

**Bancos**  
 SINAPI - 09/2025 - Rio  
 Grande do Sul  
 SBC - 09/2025 - Rio  
 Grande do Sul

**B.D.I.**  
 24,0%



**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	35,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%
		22.580,35	7.903,12	4.516,07	4.516,07	3.387,05	2.258,04
2	MOVIMENTO DE TERRA E DEMOLIÇÕES	100,00%	70,00%	30,00%			
		9.922,30	6.945,61	2.976,69			
3	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	100,00%	50,00%	50,00%			
		32.990,17	16.495,09	16.495,09			
4	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%	100,00%				
		2.333,76	2.333,76				
5	SUPERESTRUTURA	100,00%		40,00%	60,00%		
		14.390,12		5.756,05	8.634,07		
6	PAREDES	100,00%		25,00%	50,00%	25,00%	
		21.875,30		5.468,83	10.937,65	5.468,83	
7	TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE	100,00%		10,00%	20,00%	70,00%	
		39.940,52		3.994,05	7.988,10	27.958,36	
8	COBERTURA	100,00%		20,00%	25,00%	55,00%	
		46.509,24		16.007,12	11.627,31	25.580,08	
9	ESQUADRIAS	100,00%				20,00%	80,00%
		13.107,13				2.621,43	10.485,70
10	ACESSO, PISOS E RAMPAS	100,00%			20,00%	50,00%	30,00%
		31.921,83			6.384,37	15.960,92	9.576,55
11	PINTURA	100,00%				20,00%	80,00%
		13.169,43				2.633,89	10.535,54
12	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100,00%		20,00%	30,00%	10,00%	40,00%
		7.994,61		1.598,92	2.398,38	799,46	3.197,84
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00%			50,00%	20,00%	30,00%
		1.154,28			577,14	230,86	346,28
14	INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%	50,00%	50,00%			
		2.751,81	1.375,91	1.375,91			
15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00%	20,00%		20,00%	20,00%	40,00%
		1.841,09	368,22		368,22	368,22	736,44
16	LOUÇAS E METAIS	100,00%					100,00%
		19.343,09					19.343,09
17	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%			20,00%	30,00%	50,00%
		1.380,90			276,18	414,27	690,45
<b>Porcentagem</b>			<b>12,51%</b>	<b>18,18%</b>	<b>18,96%</b>	<b>30,16%</b>	<b>20,19%</b>
<b>Custo</b>			<b>35.421,70</b>	<b>51.483,44</b>	<b>53.707,49</b>	<b>85.423,35</b>	<b>57.169,93</b>
<b>Porcentagem Acumulado</b>			<b>12,51%</b>	<b>30,69%</b>	<b>49,65%</b>	<b>79,81%</b>	<b>100,0%</b>
<b>Custo Acumulado</b>			<b>35.421,70</b>	<b>93.610,43</b>	<b>147.317,92</b>	<b>232.741,27</b>	<b>289.911,20</b>

Jairo Marasca  
 Engenheiro Civil CREA RS-260685